Postbus 90
4750 AB Oud Gastel
E-mail info@hvfijnwonen.nl
KvK 71221743

www.hvfijnwonen.nl

TERUGBLIK HUURDERSDAG 2026

Zaterdag 10 oktober 2026 | Gemeentehuis Moerdijk, Zevenbergen

Dank u wel voor uw komst en uw inbreng!

Tijdens de Huurdersdag van huurdersvereniging Fijn Wonen kwamen huurders, bestuursleden en organisaties samen. We deelden informatie, wisselden ervaringen uit en spraken over wat nodig is voor fijne, veilige en betaalbare buurten.



Een warme en informatieve start

De dag begon met ruimte om elkaar te ontmoeten. Bij de stand van Huurdersvereniging Fijn Wonen konden huurders in gesprek met bestuursleden. Zij vertelden wat de huurdersvereniging doet en hoe zij de belangen van huurders bespreekt met Woonkwartier, gemeenten en andere partners.

In gesprek over leefbaarheid met Woonkwartier

De medewerkers van Woonkwartier gingen met huurders in gesprek over leefbaarheid. Huurders kregen advies over wat zij kunnen doen voor een fijne en veilige buurt. Ook werd de nieuwe koers van Woonkwartier toegelicht. Daarin kijkt Woonkwartier niet alleen naar problemen, maar juist ook naar de talenten, ideeën en kracht van bewoners en buurten.

Postbus 90
4750 AB Oud Gastel
E-mail info@hvfijnwonen.nl
KvK 71221743

www.hvfijnwonen.nl

Woonkwartier wil daarbij een helpende en verbindende rol spelen. Een voorbeeld is WijkWens. Via dit leefbaarheidsfonds kunnen huurders, bewonerscommissies en vrijwilligersgroepen een idee indienen dat de buurt sterker maakt. Denk aan meer contact tussen buren of een groenere, schonere en veiligere buurt. Woonkwartier kan meedenken, medewerkers inzetten en een financiële bijdrage geven. Daarbij blijft ook de inzet van bewoners belangrijk: samen dragen we verantwoordelijkheid voor een prettige wijk.

Praktische tips van Energiek Moerdijk

Bij Energiek Moerdijk kregen huurders praktische adviezen over duurzaamheid, comfort en energiegebruik. Er was aandacht voor ander gedrag na een renovatie. Een goed geïsoleerde woning houdt warmte beter vast, maar daardoor is goed ventileren extra belangrijk. Een CO2-meter kan helpen om te zien wanneer frisse lucht nodig is.

Ook kwamen dynamische energieprijzen aan bod. Het kan dan slim zijn om apparaten, zoals de wasmachine, te gebruiken op uren waarop stroom goedkoper is. Verder werd gesproken over oudere isolatie. Isolatiemateriaal van vroeger kon soms wegzakken. Nieuwe technieken zijn veel beter. De belangrijkste boodschap was duidelijk: kleine aanpassingen hoeven weinig geld te kosten, maar kunnen wel zorgen voor meer comfort en een lagere energierekening.



Postbus 90
4750 AB Oud Gastel
E-mail info@hvfijnwonen.nl
KvK 71221743

www.hvfijnwonen.nl

Een quiz met veel goede antwoorden

Na de informatiemarkt gingen we plenair verder met een welkomstwoordje van bestuurslid Jan Jacobs. Waarna de zaal goed op gang kwam met een luchtige quiz over wonen, duurzaamheid, leefbaarheid en de huurdersvereniging. Veel deelnemers wisten de juiste antwoorden. Daardoor bleef het spannend tot het einde en moest er zelfs worden geloot. Uiteindelijk waren er drie winnaars. Gefeliciteerd!





Samen in gesprek tijdens het World Café

Daarna gingen de bestuursleden van Huurdersvereniging Fijn Wonen in kleine groepen met huurders in gesprek. Iedere tafel had een eigen onderwerp. De deelnemers schoven door, zodat zij over verschillende onderwerpen konden meepraten. De gesprekken gingen over:

- Een prettige en veilige buurt.
- Rondkomen en betaalbaar wonen.
- Elkaar helpen en ontmoeten in de buurt.
- Wonen en zorg in de toekomst.

De ervaringen, zorgen en ideeën van huurders zijn waardevol. Ze helpen de huurdersvereniging om de stem van huurders goed naar voren te brengen in gesprekken met Woonkwartier, gemeenten en andere organisaties.

Postbus 90
4750 AB Oud Gastel
E-mail info@hvfijnwonen.nl
KvK 71221743

www.hvfijnwonen.nl

Opbrengsten World Café

Prettig en veilig wonen: aanwezige huurders vinden goede verlichting, veilige straten, toezicht en een schone omgeving belangrijk. Ook vragen zij aandacht voor goed openbaar vervoer, ontmoetingsplekken en activiteiten tegen eenzaamheid.

Betaalbaar wonen: huurders maken zich zorgen over stijgende huren, energieprijzen en de kosten na een renovatie. Goede en tijdige voorlichting is daarom belangrijk. Huurders willen weten wat werkzaamheden betekenen voor hun woonlasten en huurtoeslag. Ook is meer uitleg nodig over regelingen waarvan huurders gebruik kunnen maken.

Elkaar helpen in de buurt: contact begint met elkaar kennen, begrijpen en serieus nemen. Buurtdagen en ontmoetingsplekken kunnen de saamhorigheid versterken en maken het makkelijker om hulp te vragen of aan te bieden.

Wonen en zorg: huurders willen langer zelfstandig kunnen wonen. Daarvoor zijn meer levensloopbestendige woningen, kleine woningaanpassingen, doorstroming en goede informatie over zorg en ondersteuning nodig. Ook is er behoefte aan woonvormen waar jong en oud elkaar ontmoeten.



Hoe gaan we verder?

Huurdersvereniging Fijn Wonen bundelt de opbrengsten van deze dag. De belangrijkste punten worden gebruikt in het overleg met Woonkwartier, gemeenten en andere partners. Niet alles kan direct worden opgelost, maar iedere inbreng helpt om goede keuzes te maken en aandacht te vragen voor wat huurders belangrijk vinden.

Postbus 90
4750 AB Oud Gastel
E-mail info@hvfijnwonen.nl
KvK 71221743

www.hvfijnwonen.nl

Samen maken we de buurt

We kijken terug op een gezellige, leerzame en waardevolle dag. Dank aan alle huurders voor hun openheid, ideeën en betrokkenheid. Ook bedanken wij Woonkwartier, Energiek Moerdijk en iedereen die heeft geholpen bij de organisatie. En uiteraard de gemeente Moerdijk voor haar gastvrijheid!

Graag tot ziens bij een volgende activiteit van Huurdersvereniging Fijn Wonen! En dat is tijdens de algemene ledenvergadering op maandag 9 november om 19.00 uur in De Parel (Prins Margrietstraat 15, Fijnaart)!