



Algemene Ledenvergadering Huurdersvereniging Fijn Wonen

Welkom

6 oktober 2025

Programma

- ◆ Opening & vaststellen agenda`
- ◆ Kennismaking met Marty van Dam, nieuwe bestuurder / directeur
- ◆ Twee thema's:
 - onderhoudsplanning
 - leefbaarheid
- ◆ Korte pauze
- ◆ Verslag vergadering 14 april 2025
- ◆ Werkplan HV Fijn Wonen 2026
- ◆ Stand van zaken HV Fijn Wonen
- ◆ Rondvraag
- ◆ Interactief deel: in gesprek met u
- ◆ Einde bijeenkomst

Kennismaking
Marty van Dam

Two thema's

Onderhoudsplanung

Leefbaarheid

woon
kwartier



Korte
pauze



Verslag vergadering 14 april 2025

- Belangrijkste besluiten
- Goedkeuring door leden

Werkplan 2026

1. Versterken van bestuur en achterban
2. Samenwerking met bewonerscommissies
3. Relatie met Woonkwartier en de nieuwe bestuurder
4. Prestatieafspraken en beleidsbeïnvloeding
5. Huurdersondersteuning
6. Communicatie en participatie
7. Leefbaarheid
8. Ondersteuner en professionalisering

Stand van zaken HV Fijn Wonen

1. Samenwerking met meedenkers
2. Themabijeenkomsten
3. Woonbond



RONDVRAAG

Interactief deel

In gesprek met de huurder – Wat leeft er onder huurders?

Wonen

1. Hoe ervaart u de kwaliteit van uw woning?
2. Wat zou u willen verbeteren aan uw woonruimte?
3. Hoe ervaart u het contact met de Woonkwartier?

Wonen

- Wie heeft er recent een reparatieverzoek ingediend?
- Wie vindt dat de woning goed geïsoleerd is?

Wonen – 2 stellingen

1. 'Mijn woning voldoet aan mijn woonwensen.'
2. 'Ik voel me gehoord door de verhuurder.'

Leefbaarheid

- Wat vindt u van de sfeer in de buurt?
- Zijn er plekken waar u zich onveilig voelt?
- Wat zou u zelf willen bijdragen aan een fijnere leefomgeving?

Leefbaarheid

- Wie ervaart overlast in de wijk? (Geluid, afval, verkeer)
- Wie maakt gebruik van ontmoetingsplekken in de buurt?

Leefbaarheid – 2 stellingen

- 'De buurt is schoon en goed onderhouden.'
- 'Ik voel me verbonden met mijn buren.'

Participatie

- Wat zou u helpen om meer betrokken te zijn?
- Heeft u ideeën voor buurtinitiatieven?

Afsluiting & vervolg

- Wat doen we met de input?
- Hoe blijven we in contact?

Dank voor jullie
aanwezigheid!
